

РЕКОМЕНДАЦИИ ПРИ УСТАНОВКЕ КОТЛОВ «BAHI»

(составлено с учетом часто встречающихся ошибок при установке и обслуживании)

1. При использовании котлов с открытой камерой сгорания **необходимо предусмотреть** достаточный **приток воздуха** в помещение, где установлен котел.
Если затруднительно обеспечить достаточный приток воздуха, то мы рекомендуем использовать котлы с закрытой камерой сгорания и принудительной вытяжкой.
2. При неустойчивом напряжении в сети **настоятельно рекомендуется** устанавливать дополнительно **стабилизатор напряжения**. К сожалению, ситуация с неустойчивым напряжением в сети характерна для большинства регионов России.
3. Перед подсоединением котла к системе отопления **необходимо** тщательно **промыть все трубы** котла и системы отопления для удаления возможных посторонних частиц.
4. **Настоятельно рекомендуется** устанавливать **фильтр на трубе возврата** системы отопления и запорные краны на трубах подачи и возврата системы отопления.
5. Для надежной работы и удобства обслуживания **настоятельно рекомендуется** устанавливать на входной трубе холодного водоснабжения **запорный кран с фильтром**.
6. Если жесткость воды выше значения 20° F (где 1° F = 10 мг CaCO₃ на 1 литр воды), **следует установить** устройства для предотвращения засорения накипью теплообменника ГВС (например, **магнитный** или электромагнитный **преобразователь**, полифосфатный дозатор).
7. Для обеспечения стабильной работы котлов BAHI в зимний период **разрешается** применение антифризов (незамерзающих жидкостей) в системе отопления. Для обеспечения безопасности и экологичности рекомендуется **применять антифризы на базе пропиленгликоля**. При этом необходимо строго следовать рекомендациям производителя антифриза. Использование антифризов на основе этиленгликоля допустимо только в одноконтурных системах отопления. Рекомендуемая концентрация антифриза должна соответствовать температуре замерзания -20°C. При применении антифриза в системе отопления должны быть антикоррозионные присадки в необходимом количестве.
8. При использовании котла для отопления небольшой площади (меньше 100 кв. м) **настоятельно рекомендуется использовать** вместе с котлом **комнатный термостат** (для уменьшения количества включений / выключений котла). Также рекомендуется на электронной плате выполнить отдельную настройку мощности контура отопления.
9. **При совместной работе** нескольких котлов на одну систему отопления с переменным расходом воды (несколько отдельно регулируемых зон отопления) **рекомендуется** применять **гидравлический разделитель** («гидравлическую стрелку»).

Техническое обслуживание газовых котлов «BAXI».

Для обеспечения надежной работы котла в течение продолжительного срока службы требуется следить за состоянием оборудования и регулярно проводить техническое.

Периодичность технического обслуживания определяется особенностями установки и использования, но не должно быть реже, чем один раз в год. Работы должны проводиться обученным и компетентным персоналом, имеющим допуск Ростехнадзора на работу с газовым оборудованием.

Общий перечень обязательных работ ежегодного технического обслуживания

1. Проверить состояние и герметичность газовой линии в пределах зоны ответственности согласно Акту разграничения. При наличии фильтра на газовой трубе обслужить его. При обнаружении устранить негерметичность или сообщить в соответствующую газораспределительную организацию. Проверку выполнять в начале и в конце работ.
2. Проверить состояние электрической проводки к котлу и качество электроэнергии на соответствие действующим нормам ПУЭ. В связи с частыми нарушениями норм электроснабжения рекомендовать пользователю дополнительные устройства защиты сети от перенапряжения, стабилизаторы напряжения и т.п. Проверить наличие Акта проверки контура заземления. При невозможности привести электроснабжение в соответствие нормам самостоятельно потребовать от пользователя устранение неисправностей специализированными организациями.
3. Проверить надежность установки и крепления котла и сопрягаемых элементов (труб, фитингов, элементов запорной арматуры, элементов воздухопроводов и дымоотводов) и соблюдения норм противопожарной безопасности.
4. Проверить герметичность гидравлических контуров, при необходимости восстановить. Проверить и при необходимости отрегулировать давление в системе отопления и давление воздуха в мембранном расширительном баке. Обслужить (промыть или заменить) фильтрующие элементы систем отопления и горячего водоснабжения. При использовании в системе отопления низкозамерзающих жидкостей проверить их качество, при необходимости заменить. При загрязнении теплоносителя промыть систему отопления. При наличии накопительного водонагревателя проверить и при необходимости заменить магниевый анод.
5. Очистить от пыли и грязи внутреннее пространство и элементы котла. Проверить состояние и при необходимости заменить термоизоляционные пластины и прокладки. Проверить целостность поверхности элементов горелки. При наличии значительных сажевых отложений на наружной поверхности теплообменника произвести полную разборку котла с последующей полной промывкой теплообменника. Проверить состояние запальных и ионизационных электродов, отрегулировать их положение относительно горелки.
6. При наличии дымохода проверить его состояние, измерить величину самотяги при работающем и неработающем котле.
В случае закрытой камеры сгорания проверить целостность устройства Вентури, исправность и бесшумность работы вентилятора, чистоту лопаток. Измерить величину разряжения, создаваемого вентилятором и величину разряжения срабатывания пневмореле. Проверить состояние воздухопроводов и дымоотводов.
Проверить состояние воздухопритока.
Устранить неисправности или потребовать их устранения пользователем. Сравнить измеренные величины с данными предыдущего технического обслуживания и оценить эксплуатационные изменения в системе дымоудаления.
7. Измерить статическое и динамическое давление газа. Если полученные значения имеют отклонения от допущенных нормативными документами, рекомендовать пользователю обратиться в соответствующую газораспределительную организацию. Проверить регулировки газового клапана, при необходимости отрегулировать.
8. Оценить работу котла на всех режимах на соответствие заданным алгоритмам. При отклонении работы котла от нормальной, произвести соответствующие ремонтные или регулировочные работы. Оценить работоспособность автоматики и исполнительных устройств системы безопасности. Оценить по косвенным признакам состояние теплообменников, при необходимости провести работы по промывке полости теплообменника.
9. Результаты работ оформить соответствующим актом с указанием значений всех измеренных параметров и других признаков технического состояния.

Примечание: - Порядок выполнения работ определяется условиями конкретного объекта;
- При обслуживании котла необходимо строго соблюдать меры безопасности.